



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 43 - 6 февраля 2019

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|----|
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 31.01.2019 №67 «Об утверждении проекта межевания территории» | 2 |
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 31.01.2019 №68 «Об утверждении проекта межевания территории» | 2 |
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 31.01.2019 №69 «Об утверждении проекта межевания территории» | 2 |
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 31.01.2019 №73 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» | 2 |
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.02.2019 № 79 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» | 3 |
| Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.02.2019 № 80 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» | 3 |
| ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735 от 14 января 2019 года | 4 |
| ПРОТОКОЛ публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46 А от 14 января 2019 года | 5 |
| ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а от 14 января 2019 года | 6 |
| ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира от 14 января 2019 года | 7 |
| ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64 от 14 января 2019 года | 8 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а от 14 января 2019 года | 9 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А от 14 января 2019 года | 9 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира от 14 января 2019 года | 10 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64 от 14 января 2019 года | 11 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735 от 14 января 2019 года | 11 |
| ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ | 12 |
| ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | 12 |

**Постановление администрации Каслинского
муниципального района от 31.01.2019 №67
«Об утверждении проекта межевания территории»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, генеральным планом и правилами землепользования и застройки Тюбукского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Тюбукского сельского поселения от 23.09.2013 №144 (в ред. от 20.02.2017 №45), с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории поселка Кисегач, рассмотрев материалы проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, выполненного ООО «Навигатор», протокол и заключение публичных слушаний по проекту межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1) кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2) кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3) кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее постановление в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить проект межевания территории, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

**Постановление администрации Каслинского
муниципального района от 31.01.2019 №68
«Об утверждении проекта межевания территории»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, генеральным планом и правилами землепользования и застройки деревни Григорьевка, утвержденными решением Совета депутатов Григорьевского сельского поселения от 08.04.2014 №96, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории деревни Григорьевка, рассмотрев материалы проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а, выполненного ООО «Навигатор», протокол и заключение публичных слушаний по проекту межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее постановление в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.)

разместить проект межевания территории, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

**Постановление администрации Каслинского
муниципального района от 31.01.2019 №69
«Об утверждении проекта межевания территории»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, генеральным планом и правилами землепользования и застройки Булзинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Булзинского сельского поселения от 11.10.2013 №121 (в ред. от 26.01.2017 №39), с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Булзи, рассмотрев материалы проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735, выполненного ООО «Навигатор», протокол и заключение публичных слушаний по проекту межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее постановление в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить проект межевания территории, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

**Постановление администрации Каслинского
муниципального района от 31.01.2019 № 73
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Каслинского муниципального района Челябинской области, правил землепользования и застройки Булзинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Булзинского сельского поселения от 11.10.2013 №121 (в ред. от 26.01.2017 №39), протокола и заключения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А, имеющего вид разрешенного использования: «под нежилое здание – столовая на 50 мест», на условно разрешенный вид использования «под жилое здание».

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее постановление в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить

настоящее постановление на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В.Колышев

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.02. 2019 № 79 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147, Порядком подготовки документации по планировке территории разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0910004, площадью 7,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 1000 м на восток от с.Тюбук, поз. 1 на 15.00 часов в здании администрации Каслинского муниципального района 4 марта 2019 года на (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

Приложение №1

к постановлению администрации Каслинского муниципального района от 04.02. 2019 № 79

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0910004, площадью 7,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 1000 м на восток от с.Тюбук, поз. 1, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района:

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Приложение №2

к постановлению администрации Каслинского муниципального района от 04.02. 2019 № 79

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0910004, площадью 7,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 1000 м на восток от с.Тюбук, поз. 1, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района:

1. Граждане, проживающие на территории села Тюбук Тюбукского сельского поселения участвуют в обсуждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0910004, площадью 7,4 Га, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками, расположенной в Челябинской области, Каслинском районе, в 1000 м на восток от с.Тюбук, поз. 1, в части касающийся территории Тюбукского сельского поселения Каслинского района, путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию

Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г.Касли, ул.Ленина, д.55, каб.8) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются

участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний

заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население села Тюбук Тюбукского сельского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний секретарем комиссии готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются председателем и секретарем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. В отсутствие председателя комиссии протокол и заключение подписывает заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.02. 2019 № 80 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каслинского муниципального района, рассмотрев заявление Горбуновой С.В. от 14.01.2019 по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Горбуновой Светлане Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0701003:212 на 4 марта 2019 года на 14 часов 30 минут в здании администрации Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г. Касли, ул. Ленина, 55).

2. Определить организатором публичных слушаний – отдел информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

3. Утвердить прилагаемые:

1) Состав комиссии по проведению публичных

слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (Приложение №1);

2) Порядок учета предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства (Приложение №2).

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) настоящее постановление, не позднее трех рабочих дней со дня его подписания:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

Приложение №1

к постановлению администрации
Каслинского муниципального района
от «04» 02 2019 г. № 80

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

Шамардин Н.В. - заместитель главы Каслинского муниципального района – председатель комиссии

Никитина Е.Г. - заместитель начальника управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района - заместитель председателя комиссии

Безроднова Н.А. - начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района — секретарь комиссии

Члены комиссии:

Никифоров Н.В. - председатель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Беляева Е.Н. - начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Клаус Н.А. - специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Порядок учета предложений и замечаний по о проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

Граждане, проживающие на территории Маукского сельского поселения участвуют в обсуждении предоставления Горбуновой Светлане Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0701003:212, расположенного в Челябинской области, Каслинском районе, п. Маук, ул.Советская, №29.

1. Путем внесения письменных предложений и замечания, для включения их в протокол публичных слушаний.

2. Письменные предложения и замечания граждан направляются в администрацию Каслинского муниципального района (Челябинская область, Каслинский район, г. Касли, ул.Ленина, д.55, каб.8) и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения и замечания оформлять в виде текста.

3. Поступившие предложения и замечания систематизируются и представляются участникам публичных слушаний в составе материалов публичных слушаний.

4. Прием письменных предложений и замечаний по вопросам публичных слушаний заканчивается за три дня до заседания по вопросу публичных слушаний.

5. Население города Касли Каслинского городского поселения извещается через средства массовой информации о проведении заседания публичных слушаний, а смежные землепользователи через письменные уведомления по обсуждению предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

6. Комиссия обязана по запросам граждан предоставить информацию о ходе подготовки публичных слушаний в течение 10 дней со дня поступления обращения.

7. По итогам проведения публичных слушаний готовится протокол и заключение публичных слушаний, которые подписываются членами комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735 от 14 января 2019 года

Начало публичных слушаний 16:30 часов, публичные слушания начаты в 16:30 часов

Председатель комиссии: Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В. Шамардин

Секретарь комиссии: Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Клаус

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А.А. Гиганова

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А. В. Васильев

Специалист отдела экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района администрации Каслинского муниципального района – Е.В. Столбикова

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Повестка дня: Рассмотрение предложений, поступивших по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735.

СЛУШАЛИ: Объявляем начало публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735.

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 10.12.2018 года № 1002 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории».

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района письменных предложений (поправок) по предложенному проекту межевания от граждан не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н.А. озвучила доклад о проекте межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов.

В ходе заслушивания внесены следующие предложения:

1) предоставить на бумажном и электронном носителе инженерно-геодезические изыскания (в администрацию Каслинского муниципального района);

2) получить технические условия для присоединения к инженерным сетям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735, признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735;

3) представить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735, заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района». Времени окончания публичных слушаний 17 часов 00 минут.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46 А от 14 января 2019 года

Начало публичных слушаний 14:30 часов, публичные слушания начаты в 14:30 часов

Председатель комиссии: Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В. Шамардин

Секретарь комиссии: Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Клаус

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Л.А. Гиганова

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А. В. Васильев

Специалист отдела экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района администрации Каслинского муниципального района – Е.В. Столбикова

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Повестка дня: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А, заявитель Кудрявцева Вера Александровна.

СЛУШАЛИ: Объявляем начало публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А.

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района письменных предложений (поправок) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н. А. озвучила, что согласно Правил землепользования и застройки Булзинского сельского поселения, земельный участок с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенный по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А, попадают в территориальную зону ОД - ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ, которая имеет следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

| Основные виды разрешенного использования | Условно разрешенные виды использования | Вспомогательные виды разрешенного использования |
|---|---|--|
| 1. культурно-досуговые центры многофункциональные или целевого назначения 2. библиотеки, архивы 3. информационные центры, компьютерные центры 4. учреждения культуры и искусства 5. предприятия связи 6. кредитно-финансовые учреждения 7. предприятия торговли, общественного питания 8. художественные магазины-салоны, центры народных ремесел 9. предприятия бытового обслуживания населения 10. гостиницы, общежития, дома приема гостей, центры обслуживания туристов 11. организации и учреждения управления, юстиции, общественные организации 12. офисы различных фирм, компаний, представительств 13. научные, проектные и строительные организации, кроме биологических и промышленных лабораторий, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека 14. печать, пресса, рекламные агентства 15. объекты культа 16. банно-оздоровительные комплексы 17. поликлиники, амбулатории, аптеки 18. учреждения дополнительного образования 19. временные нестационарные объекты 20. объекты инженерной инфраструктуры, обслуживающие данную территорию (сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др) 21. дороги, проезды к объектам, расположенным на данной территории с параметрами: с одной полосой движения – 15 м, с двумя полосами движения – 20 м | 1. жилые здания, жилые квартиры в зданиях смешанного использования 2. центры народной и др. медицины 3. коммерческие парковочные гаражи подземные площадью не более 500 м2 4. автозаправочные станции 5. рынки крытые и открытые 6. объекты производственного назначения площадью не более 200 м2, осуществляющие обслуживание населения, встроенные или пристроенные без производственной территории, экологически безопасные 7. объекты инженерной инфраструктуры, предназначенные для инженерно-технического снабжения объектов, расположенных за границами данной территории (транзитные и магистральные сети инженерно-технического снабжения, ГРП, ТП, КНС и др.) | 1. скверы, бульвары, набережные 2. открытое или встроенное место парковки легковых автомобилей – на каждые 30 м2 площади здания общественного назначения 3. общественные туалеты площадью не более 60 м* Параметры разрешенного строительного изменения земельных участков, иных объектов недвижимости устанавливаются в индивидуальном порядке (применительно к каждому земельному участку, объекту) в процессе разработки и утверждения документации по планировке территорий. |

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенный по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А признать состоявшимися;

2) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект постановления по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенный по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А – под жилое здание.

3) опубликовать заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района». Время окончания публичных слушаний 15 часов 00 минут.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

**ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а
14 января 2019 года**

Начало публичных слушаний 15:30 часов, публичные слушания начаты в 15:30 часов

Председатель комиссии: Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В. Шамардин

Секретарь комиссии: Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Клаус

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Л.А. Гиганова

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А. В. Васильев

Специалист отдела экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района администрации Каслинского муниципального района – Е.В. Столбикова

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Повестка дня: Рассмотрение предложений, поступивших по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а.

СЛУШАЛИ:

Объявляем начало публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а.

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 10.12.2018 года № 1001 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории».

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района письменных предложений (поправок) по предложенному проекту межевания от граждан не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н.А. озвучила доклад о проекте межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов.

В ходе заслушивания внесены следующие предложения:

1) предоставить на бумажном и электронном носителе инженерно-геодезические изыскания (в администрацию Каслинского муниципального района);

2) получить технические условия для присоединения к инженерным сетям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

2) одобрить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

3) представить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а, заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и на сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

Время окончания публичных слушаний 16 часов 00 минут.

Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира 14 января 2019 года

Начало публичных слушаний 15:00 часов, публичные слушания начаты в 15:00 часов

Председатель комиссии: Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В. Шамардин
Секретарь комиссии: Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Клаус

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Л.А. Гиганова

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А. В. Васильев

Специалист отдела экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района администрации Каслинского муниципального района – Е.В. Столбикова

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Повестка дня: Рассмотрение предложений, поступивших по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21.

СЛУШАЛИ:

Объявляем начало публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21.

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 10.12.2018 года № 1003 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории».

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района письменных предложений (поправок) по предложенному проекту межевания от граждан не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н.А. озвучила доклад о проекте межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов.

В ходе заслушивания внесены следующие предложения:

1) предоставить на бумажном и электронном носителе инженерно-геодезические изыскания (в администрацию Каслинского муниципального района);

2) получить технические условия для присоединения к инженерным сетям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21, признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, земельные участки с кадастровыми номерами – 74:09:0911001:2065, 74:09:0911001:968, 74:09:0911001:967;

3) представить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21,

заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

Время окончания публичных слушаний 15 часов 30 минут.

Заместитель главы

Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64 14 января 2019 года

Начало публичных слушаний 15:00 часов, публичные слушания начаты в 15:00 часов

Председатель комиссии: Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В. Шамардин

Секретарь комиссии: Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Клаус

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Л.А. Гиганова

Специалист отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – А. В. Васильев

Специалист отдела экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района администрации Каслинского муниципального района – Е.В. Столбикова

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Повестка дня: Рассмотрение предложений, поступивших по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64.

СЛУШАЛИ:

Объявляем начало публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64.

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 10.12.2018 года № 1004 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории».

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района письменных предложений (поправок) по предложенному проекту межевания от граждан не поступало.

Слово предоставлено начальнику отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Далее Безроднова Н.А. озвучила доклад о проекте межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов.

Согласно представленных графических материалов у комиссии возникли вопросы по соответствию представленного проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, а именно, минимальное расстояние от границ приусадебного участка до лесного массива составляет не 15 метров (СНИП 2.07.01-89*).

В ходе заслушивания внесены следующие предложения:

1) предоставить на бумажном и электронном носителе инженерно-геодезические изыскания (в администрацию Каслинского муниципального района);

2) отправить представленный проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, на доработку, а именно, в части устранения замечаний по минимальному расстоянию от границ приусадебного участка до лесного массива.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, признать состоявшимися;

2) отправить на доработку проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64;

3) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и на сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

Время окончания публичных слушаний 16 часов 30 минут.

Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности

управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а
14 января 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» от 10.12.2018 №1001, 14.01.2019 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 23.11.2018 № 934).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а.

Разработчиком проекта планировки и межевания территории является: ООО «Навигатор».

Проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 10.12.2018 по 10.01.2019 г. включительно не поступало.

14.01.2019 г. в 15 часов 30 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, в которых приняли участие 6 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую,

расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а, участника публичных слушаний заслушали доклад начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

2) одобрить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

3) представить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а, заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0601001, площадью 8961 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под ремонтную мастерскую, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д. Григорьевка, ул. Советская, д.19а;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» на сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

Заместитель главы

Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А 14 января 2019 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «По проведению публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.06.2017 №377, и постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» от 10.12.2018 №1005, 14.01.2019 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А, выступило заинтересованное лицо являющееся собственником земельного

участка, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято постановление «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» от 10.12.2018 №1005.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А.

14.01.2019 г. в 14 часов 30 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания, в которых приняли участие 6 человек.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов Правил землепользования и застройки Булзинского сельского поселения. После доклада вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767,

расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения не поступало.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А признать состоявшимися;

2) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект постановления по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного

участка с кадастровым номером 74:09:0301003:767, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, ул. Ленина, №46А – под жилое здание.

3) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>

Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м, категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенных в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира 14 января 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрании депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» от 10.12.2018 №1003, 14.01.2019 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 23.11.2018 № 933).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21.

Разработчиком проекта планировки и межевания территории является: ООО «Навигатор».

Проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 10.12.2018 по 10.01.2019 г. включительно не поступало.

14.01.2019 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, в которых приняли участие 6 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0911001, в отношении следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 74:09:0911001:2065, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, в 200 м. на юго-запад от №8 по ул. Мира;

2. кадастровый номер 74:09:0911001:968, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21;

3. кадастровый номер 74:09:0911001:967, площадью 2500 кв.м., категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в Челябинской области, Каслинском районе, п. Кисегач, ул. Мира, поз. №21, участники публичных слушаний заслушали доклад начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории;

3) представить проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>

Заместитель главы
Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А.Безроднова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64 14 января 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» от 10.12.2018 №1004, 14.01.2019 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 23.11.2018 № 936).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64.

Разработчиком проекта планировки и межевания территории является: ООО «Навигатор».

Проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 10.12.2018 по 10.01.2019 г. включительно не поступало.

14.01.2019 г. в 16 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, в которых приняли участие 6 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории в границах кадастрового квартала публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, участники публичных слушаний заслушали доклад начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64, признать состоявшимися;

2) отправить на доработку проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:1007006, площадью 3644 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, д. Колясниково, примыкающего с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1007006:64;

3) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и на сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

Заместитель главы Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735 14 января 2019 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории» от 10.12.2018 №1002, 14.01.2019 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 23.11.2018 № 935).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в границах кадастрового 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование —

для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735.

Разработчиком проекта планировки и межевания территории является: ООО «Навигатор».

Проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 10.12.2018 по 10.01.2019 г. включительно не поступало.

14.01.2019 г. в 16 часов 30 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, в которых приняли участие 6 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0301003, площадью 5000 кв.м., категория земли — земли населенных пунктов, разрешенное использование — для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: в Челябинская область, Каслинский район, с. Булзи, в 10 м на восток от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0301003:735, участники публичных слушаний заслушали доклад начальника отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района Безродновой Н.А.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлениях и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по проекту межевания территории признать состоявшимися;

2) одобрить проект межевания территории;

3) представить проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного

частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории;

5) опубликовать настоящее заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>

Заместитель главы

Каслинского муниципального района – Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района – Н.А. Безроднова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (Организатор торгов) сообщает о проведении торгов по продаже земельных участков.

Основание проведения торгов: Распоряжение администрации Каслинского муниципального района от 01.02.2019 г. № 54-р «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка».

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка – в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с его разрешенным использованием – под питомник.

Сумма задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены земельного участка.

«Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены земельного участка.

Предмет аукциона земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 74:09:1008003:68, площадью 164067 кв. м, вид разрешенного использования: под питомник, местоположение: Челябинская область, Каслинский район, в 30 м. севернее с. Шабурово.

Начальная цена земельного участка – 1 496 291 (Один миллион четыреста девяносто шесть тысяч двести девяносто один) рубль 04 копейки «Шаг аукциона» – 44 888 (Сорок четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь) рублей 73 копейки

Сумма задатка для участия в аукционе – 299 258 (двести девяносто девять тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 21 копейки

Границы земельного участка определены по результатам межевания и соответствуют границам, указанным в кадастровом паспорте земельного участка №74/001/019/2018-29542 от 02.10.2018 г. Сведения о кадастровом учете земельных участков имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте <http://maps.rosreestr.ru>.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации КМР), р/с № 40302810575013000121 в Отделении Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ИНН 7409001126, КПП 745901001, КБК 0. Назначение платежа: лицевой счет 05693014890 задаток для участия в аукционе.

Последний день оплаты задатка: «05» марта 2019 г.

Заявки на участие в аукционе принимаются в администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов с 06.02.2019 г. по 05.03.2019 г.

Адрес: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 18.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Подведение итогов приема заявок осуществляется «07» марта 2019 г. в 11-00 по адресу: г. Касли, ул. Ленина, д. 55.

Аукцион состоится: «11» марта 2019 г. в 11-00 по адресу: г. Касли, ул. Ленина, д. 55. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Аукционная документация (заявка, извещение, проект договора купли-продажи и др. документы) размещена на сайтах www.torgi.gov.ru и www.kasli.org

С любой информацией об объекте продажи претенденты могут ознакомиться по адресу: г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 18. Телефон для справок: 8(35149) 2-22-32.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района сообщает о предварительном согласовании места размещения земельного участка, расположенного в границах кадастрового квартала 74:09:0801001, по адресу Челябинская область, Каслинский район, с. Огневское, примыкающий к южной границе земельного участка домовладения №1 по ул. Мира, площадью – 779 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства), из земель населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Способ подачи заявления: лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, по адресу: Челябинская область, г. Касли ул. Ленина, д.55, каб. 31 в рабочие дни с 8-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Дата начала приема заявлений: «06» февраля 2019 г.

Дата окончания приема заявлений: «11» марта 2019 г.

«Периодический сборник «Официальный вестник Каслинского муниципального района»

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Лобашовой Л.А. и Администрация Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.

Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)

E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190, КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.

e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 05.02.2019

Время подписания по графику 16:00,

фактически 16:00 Выход в свет 06.02.2019

Периодический сборник распространяется бесплатно на территории Каслинского муниципального района